

CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE EDIFICACIONES EXISTENTES**DAÑADAS A CONSECUENCIA DE UNA CATASTROFE**

(Permiso y Recepción Definitiva)

mártes 16 de diciembre de 2025

Nota: Tener presente plazos establecidos en art. 5.1.4. inciso 2º de OGUC, para poder acogerse a procedimientos simplificados
(6 años desde la fecha del decreto que la declara)

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

TREHUACO

REGIÓN :

DE ÑUBLE

 URBANO RURAL

NUMERO DE PERMISO
124
FECHA
15-12-25
ROL S.I.
265-33

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116 bis D) y su OGUC.
- C) La solicitud de permiso de Regularización correspondiente al formulario 8.13. S.P. Reg. Art. 5.1.4. N°7.
- D) Los antecedentes que comprenden el expediente N° CR-5624-2025
- E) El Decreto Supremo N°del....., que declara zona afectada por catástrofe.
- F) El giro de ingreso municipal N° 12329 de fecha 12-12-2 de pago de derechos municipales, cuando corresponda.

RESUELVO:

1.- Otorgar Certificado de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de la edificación ubicada en calle / avenida camino JUAN MACKENNA 1881

Nº Lote N° manzana localidad o loteo
sector URBANO de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte
Urbano o Rural
del presente certificado, mencionados en las letras C) y D) de los "vistos".

2.- Que la edificación que se regulariza se acoge a las siguientes normas especiales:

3.- Otros.(Especificar)

Nota:Se hace presente que si se tratare de la regularización de una vivienda que se acoje al D.F.L. N° 2, el presente Certificado de Regularización deberá ser reducido a Escritura Pública.

4.- INDIVIDUALIZACIÓN DEL PROPIETARIO

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROPIETARIO	R.U.T.
JUAN CARLOS BUSTOS MARTINEZ	12.198.188-2
REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO (cuando corresponda)	R.U.T.

5.- INDIVIDUALIZACIÓN DE LOS PROFESIONALES

NOMBRE o RAZÓN SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda)	R.U.T.
NOMBRE DEL ARQUITECTO	R.U.T.
OSVALDO ALEJANDRO SAEZ REYES	16.689.899-4
NOMBRE DEL CALCULISTA (cuando corresponda)	R.U.T.

6.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN

SUPERFICIE TOTAL (m ²)	54,24	SUPERFICIE TERRENO (m ²)	500,90	Nº DE PISOS
DESTINO DE LA EDIFICACIÓN	HABITACIONAL			



OTRAS (especificar)

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

NOMBRE Y FIRMA



Firmado
electrónicamente
Luis Medina Neira
Director de Obras
(S)
16-12-2025 12:44

URL Verificación: <https://intranet.trehuaco.com/verificarDocumento/UtZyuSE4aW5nDzC>
Este documento ha sido firmado electrónicamente de acuerdo con la Ley N° 19.799.

